

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
PRIMEIRA CIRCUNSCRIÇÃO TERRITORIAL

DO
RÊGISTRO GERAL E DAS HIPOTECAS

CERTIDÃO

Bel. AMARILES DOS SANTOS MOTA,
Oficial do Registro de Imóveis e das Hipotecas da
Primeira Circunscrição Territorial da Cidade de
Campos dos Goytacazes, no Estado do Rio de
Janeiro e República Federativa do Brasil, por
nomeação na forma da Lei etc...

nota nº 0026

CERTIFICO, que revendo em meu poder
e Cartório os livros de **INSCRIÇÕES ESPECIAIS DAS HIPOTECAS E**
REGISTROS DIVERSOS DE ÔNUS REAIS, deles, de 27 de novembro de
1997, até a presente data, não consta nenhum registro hipotecário, nem
de natureza real, nem tampouco qualquer ação real e pessoal
reipersecutória ou qualquer ônus incidentes sobre o imóvel nº 159 da rua
dos Goitacazes, nesta cidade, 2º subdistrito do 1º distrito Municipal,
constituído de prédio e terreno próprio que mede 13,20m. de largura por
140,70m. de comprimento, confrontando-se pela frente com a referida
Rua dos Goitacazes, pelos fundos com quem de direito, por um lado com
o imóvel nº 155 e pelo outro lado com o imóvel nº 167. De propriedade de
MÁRCIO ANDRÉ MORAES TERRA – brasileiro, comerciante, casado sob
o regime da comunhão parcial de bens com **Vânia da Silva Campos**,
inscrito no CPF/MF sob o nº 827.947.667-91, residente e domiciliado
nesta cidade. (Lº 2-BI, fl. 045, nº R.2/17.160). Dito imóvel adquirido de
Hagla Centro Ltda, através da escritura de compra e venda (Ato nº 096,
fls. 172/173 do Lº 159) de 06.01.98 – 6º Oficio local. Os emolumentos
devidos por esta certidão, no valor total de R\$ 77,18, sendo R\$ 56,77 da
certidão, 2% R\$ 1,13 (PMCMV), 20% - R\$ 11,35 (Lei 3217/99), 5%

FUNDPERJ, Ato Normativo 04/06 - R\$2,83, 5% FUNPERJ, Ato Normativo 09/06 - R\$2,83, 4% - R\$2,27 FUNARPEN (Lei 6281/12), foram devidamente pagos. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.** Cidade de Campos dos Goytacazes, Estado do Rio de Janeiro e República Federativa do Brasil. Extraída hoje por mim Jones Patrício Santos Silva

~~Eu,~~ Eu, oficial, a subscrevo e assino.

Campos dos Goytacazes, 09 de janeiro de 2014.

~~_____~~
Amariles dos Santos Mota
Oficial - Mat.06/3786

Conferida por ~~_____~~
Jones Patrício Santos Silva

