

Estado do Rio de Janeiro
PODER JUDICIÁRIO

JUÍZO DE DIREITO DA VARA DE FAMÍLIA DA
COMARCA DE TRÊS RIOS
(Av. Tenente Eneas Torno, nº42, Três Rios, RJ)

EDITAL de 1º e 2º LEILÃO ELETRÔNICO e INTIMAÇÃO com o prazo de 05 (cinco) dias, extraído dos autos da Ação de Aplicação de Penalidades Administrativas, movida por COMISSARIADO DE JUSTIÇA DA INFÂNCIA, DA JUVENTUDE E DO IDOSO em face de FRANCISCO ANTÔNIO BENÍCIO LIMA (Adv. Dr. FERNANDO MATIOLI VERÍSSIMO SILVA, OAB/RJ 169.843), processo nº 0006716-34.2009.8.19.0063, passado na forma abaixo:

A Dra. MARA GRUMBACH MENDONCA, Juíza de Direito da Vara acima, FAZ SABER, a quaisquer interessados, especialmente a FRANCISCO ANTÔNIO BENÍCIO LIMA, através de seu advogado Dr. FERNANDO MATIOLI VERÍSSIMO SILVA, OAB/RJ 169.843, que com fulcro no art. 689-A do CPC, através do site www.depaulaonline.com.br, o Leiloeiro Público Oficial, LUIZ TENORIO DE PAULA, com escritório na Av. Almirante Barroso, 90 Gr. 1103, Centro, Rio de Janeiro (RJ), tel. (21)2524-0545, levará a público pregão a alienação, **somente via internet**, em Primeiro Leilão, com lances até o dia **24/09/2018**, às **16,00h** por **valor igual** ou superior ao da **avaliação de 400,00** (quatrocentos Reais), e não havendo licitantes **estará reaberto para lances pela Melhor Oferta**, via internet no site do leiloeiro, encerrando-se o segundo Leilão pela Melhor Oferta, na data **01/10/2018**, às **16,00h**, independente da **avaliação**, o bem descrito e avaliado às fls.155, constituído de: **Um freezer horizontal, marca Metalfrio, duas portas, cor branca**, com o gabinete todo marcado pela ferrugem, em precário estado de conservação, estando o mesmo sendo usado como depósito de quinquilharia doméstica, parte elétrica danificada, fatos que impediram a verificação de seu interior e funcionamento. O bem é encontrado na Rua Antônio José Filho, nº 119, Palmital, Vila Isabel, Três Rios, RJ.O executado foi intimado da penhora, conforme fls. 154. Edital na íntegra no Fórum, e no site do leiloeiro, ficando o executado intimado do leilão pela publicação deste. **Regras de Participação On-line:** Para participar do pregão *on-line* terão os interessados que: **1)** realizar cadastro prévio no site: www.depaulaonline.com.br, sujeito à aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise da documentação exigida na forma e no prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site dos leiloeiros); **2)** aceitar os termos e condições do contrato; **3)** criar uma senha, pessoal, intransferível e de sigilo obrigatório, mediante a qual será realizada a certificação eletrônica e obtidos lances que serão de responsabilidade exclusiva do usuário-licitante; e **4)** Instalar proteção antivírus e *firewall* e adotar todos os mecanismos de segurança contra invasões; **5)** A participação no leilão, por meio da formulação de lances, implica na aceitação integral e irretratável dos termos e condições do Contrato de Participação em Pregão Eletrônico; **6)** Todos os lances efetuados por usuário certificado não são passíveis de arrependimento; **7)** Ficam cientes os interessados que assumem os riscos naturais inerentes às falhas técnicas relacionadas à falta de conexão, de energia e erro de sistema operacional, ou outras circunstâncias, que possam vir a inviabilizar a sua participação no leilão. Arrematação à vista ou a prazo de

sete dias mediante caução, 5% de comissão ao Leiloeiro, Custas de Cartório de 1% até o limite máximo permitido de R\$395,30, na arrematação e adjudicação e 2% de comissão ao leiloeiro no caso de remição da execução. Ciente os interessados que o não pagamento do preço no prazo acima estabelecido, o Juiz impor-lhe-á em favor do exequente, a perda da caução, voltando os bens a nova praça, não sendo admitido participar o arrematante remisso. Três Rios, quatro dias do mês de junho do ano de dois mil e dezoito. Eu, CLAUDIO ROGÉRIO DE ALMEIDA, Chefe de Serventia, matr. 01/16867, mandei digitar e o subscrevo.(Ass.)MARA GRUMBACH MENDONCA – Juíza Titular.