

Estado do Rio de Janeiro
PODER JUDICIÁRIO

JUÍZO DE DIREITO DO 2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE SÃO JÓAO DE
MERITI / RJ.

(Av. Presidente Lincoln, nº 857, Vilar dos Teles -RJ)

EDITAL de 1º e 2º LEILÃO ELETRÔNICO e INTIMAÇÃO com o prazo de 05(cinco) dias, nos autos da Ação de Indenização, movida por **ELIANE BENVINDO DE SOUZA** em face de **UNIBRAS ASSOCIAÇÃO DE AUTO PROTEÇÃO, ASSISTÊNCIA 24H E BENEFICIOS e BV FINANCEIRA SA CREDITO FINANCIAMENTO E INVESTIMENTO** (Adv. Dr. EDUARDO CHALFIN – OAB/RJ 053.588 e DR. ILAN GOLDBERG – OAB/RJ 100.643), processo nº 0006574-42.2018.8.19.0054, passado na forma abaixo:

A Doutora **PALOMA ROCHA DOUAT PESSANHA**, Juíza de Direito da Vara acima, FAZ SABER, a quaisquer interessados, especialmente **UNIBRAS ASSOCIAÇÃO DE AUTO PROTEÇÃO, ASSISTÊNCIA 24H E BENEFICIOS e BV FINANCEIRA SA CREDITO FINANCIAMENTO E INVESIMENTO**, através de seus Advs. Dr. EDUARDO CHALFIN – OAB/RJ 053.588 e DR. ILAN GOLDBERG – OAB/RJ 100.643, que foi designado **LEILÃO ELETRÔNICO**, estando aberto para lance através do site www.depaulaonline.com.br, a partir da Publicação deste Edital, encerrando-se o primeiro leilão no **dia 03/08/2021 a partir das 15,00hs**, e não havendo licitantes por **valor igual** ou superior ao da avaliação, **estará reaberto para lances pela Melhor Oferta**, através do site acima, encerrando-se, o segundo Leilão, no **dia 17/08/2021 a partir das 15,00hs**, de forma online, pela Leiloeira Pública Oficial **DANIELE DE LIMA DE PAULA**, matrícula JUCERJA nº 131, devidamente credenciada no TJRJ, com escritório na Av. Almirante Barroso, nº 90, Gr 1105, Centro, Rio de Janeiro/RJ, tel. (21) 2524-0545 / 999542464, e-mail: depaula@depaulaonline.com.br, dos bens descritos e avaliados às fls. 454, constituído de: **1) Dois aparelhos de ar condicionado, Split, marca Elgin, 30.000btu's, avaliados em R\$3.000,00 (três mil reais) cada, totalizando um valor de R\$6.000,00 (seis mil reais); 2) Um aparelho de ar condicionado, Split, marca Samsung, 12.000 btu's, avaliado em R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais); 3) Dois aparelhos de TV, 32", AOC, avaliados em R\$ 700,00 (setecentos reais) cada, totalizando um valor de R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais); 4) Treze computadores desktop, com 06 (seis) monitores LG e 07 (sete) monitores AOC, mouses, teclados e gabinetes, sem configuração aparente, todos em funcionamento, em bom estado de conservação, avaliados em R\$ 700,00 (setecentos reais) cada,**

totalizando um valor de R\$ 9.100,00 (nove mil e cem reais); **5)** Uma impressora multifuncional, Brother, DCP1512, avaliada em R\$ 600,00 (seiscentos reais); **6)** Uma impressora multifuncional, Brother, DCP7065DN, avaliada em R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais), **Avaliação total de R\$ 19.700,00 (dezenove mil e setecentos reais).** Os bens encontram-se na Avenida Dom Helder Câmara, nº5644, sala 477, Del Castilho, Rio de Janeiro/RJ. Os executados foram intimados da penhora nos autos. Edital na íntegra no Fórum, **publicado no site da leiloeira** e no site www.sindicatodosleiloeirosrj.com.br, **Regras de Participação Online**: Para participar do pregão *on-line* terão os interessados que: **1)** Realizar cadastro prévio no site: www.depaulaonline.com.br, sujeito à aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise da documentação exigida na forma e no prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site dos leiloeiros); **2)** Aceitar os termos e condições do contrato; **3)** Criar uma senha, pessoal, intransferível e de sigilo obrigatório, mediante a qual será realizada a certificação eletrônica e obtidos lances que serão de responsabilidade exclusiva do usuário-licitante; e **4)** Instalar proteção antivírus e *firewall* e adotar todos os mecanismos de segurança contra invasões; **5)** A participação no leilão, por meio da formulação de lances, implica na aceitação integral e irrevogável dos termos e condições do Contrato de Participação em Pregão Eletrônico; **6)** Todos os lances efetuados por usuário certificado não são passíveis de arrependimento; **7)** Ficam cientes os interessados que assumem os riscos naturais inerentes às falhas técnicas relacionadas à falta de conexão, de energia e erro de sistema operacional, ou outras circunstâncias, que possam vir a inviabilizar a sua participação no leilão. Arrematação à vista ou a prazo de até **sete dias** mediante caução, 5% de comissão a Leiloeira, Custas de Cartório de 1% até o limite máximo permitido de R\$444,65 na arrematação, e 2% de comissão a leiloeira no caso de adjudicação ou remição da execução, após a publicação deste edital. Fica autorizada a Leiloeira a deduzir do produto da venda o valor correspondente às despesas com o processamento do leilão. Caso o lance vencedor seja do arrematante que ofertou pela internet, o preço da arrematação deverá ser depositado através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. (obtida através do site www.bb.com.br), nos prazos previstos acima, bem como deverá ser depositada na conta corrente da Sra. Leiloeira a comissão do Leilão, à vista, no prazo de 24 horas do término do Leilão, através de depósito bancário, DOC ou TED; A conta corrente da Leiloeira será informada ao arrematante através do e-mail ou contato telefônico. Decorridos o prazo sem que o(s) arrematantes(s) tenha(m) realizado(s) depósito(s), tal informação será encaminhada ao Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis. Ciente os interessados que o não pagamento do preço no prazo acima

estabelecido, o Juiz impor-lhe-á em favor do exequente, a perda da caução, voltando os bens a novo leilão, não sendo admitido participar o arrematante remisso. São João de Meriti, aos vinte e dois dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte um. Eliane de Araújo Chaves, Chefe de Serventia, matr. 01- 15524.
PALOMA ROCHA DOUAT PESSANHA – Juíza de Direito.